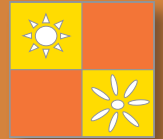


Preisbeispiele Wohnungen

Servicehaus Arnsberg-Hüsten

Service-Haus
Arnsberg



Mit Landesmitteln geförderte Wohnung (1. Förderweg)

Die Einkommensgrenzen gem. § 25 Abs. 2 II. WoBauG dürfen **nicht überschritten** werden.

	Größe ca. /m ²	vorhandene Wohnungen	Miete mtl. /€	Nebenkosten- Vorauszahlung /€	Entgelt für Betreuungs- leistungen /€	Gesamt /€
1 Person	48,95	45	210,00	122,38	91,26	423,64
2 Personen	56,84	6	243,84	142,10	136,90	522,84

Mit Landesmitteln geförderte Wohnung (2. Förderweg)

Die Einkommensgrenzen gem. § 25 Abs. 2 II. WoBauG dürfen **um bis zu 60% überschritten** werden.

	Größe ca. /m ²	vorhandene Wohnungen	Miete mtl. /€	Nebenkosten- Vorauszahlung /€	Entgelt für Betreuungs- leistungen /€	Gesamt /€
1 Person	55,61	3 (rollstuhl- tauglich)	329,21	139,03	91,26	559,50
2 Personen	56,84	9	336,49	142,10	136,90	615,49

Frei finanzierte Wohnung

Die frei finanzierten Wohnungen befinden sich in den kleineren, individuelleren Häusern Nr. 24, 34 und 26 und sind **hochwertig ausgestattet**.

	Größe ca. /m ²	vorhandene Wohnungen	Miete mtl. /€	Nebenkosten- Vorauszahlung /€	Entgelt für Betreuungs- leistungen /€	Gesamt /€
1 Person	50,49	27	400,39	126,23	91,26	617,88
2 Personen	62,98	5	499,43	157,45	136,90	793,78

Eine Preisübersicht über die Wohnungskosten finden Sie auf der Rückseite.

Ihr Ansprechpartner:

Wilhelm Meyer und Partner, Haus- und Grundstücksmakler GmbH Tel. 02932-97 20-0 vermietung@meyer-partner.de



Preisübersicht Wohnungskosten

Servicehaus Arnsberg-Hüsten



	mit Landesmitteln geförderte Wohnung (1. Förderweg)	mit Landesmitteln geförderte Wohnung (2. Förderweg)	frei finanziert
Voraussetzung	Wohnberechtigungsschein Die Einkommengrenzen gem. § 25 Abs. 2 II. WoBauG dürfen nicht überschritten werden.	Wohnberechtigungsschein Die Einkommengrenzen gem. § 25 Abs. 2 II. WoBauG dürfen um bis zu 60% überschritten werden.	keine
Miete	Mietzins pro m ² Wohnfläche € 4,29	Mietzins pro m ² Wohnfläche € 5,92	Mietzins pro m ² Wohnfläche € 7,93
Nebenkosten Vorauszahlungen pro m ² Wohnfläche für	<ul style="list-style-type: none"> - Heizung, Warmwasser (zzgl. Wartungskosten) - Wasser und Abwasser - Allgemeinstrom (z.B. Flurbeleuchtung) - Müllabfuhr und Straßenreinigung - Grundsteuer - Hauswart, Hausreinigung und Gartenpflege - Schornsteinreinigung - Wohngebäude- und Haftpflichtversicherungen - Personenaufzüge (z.B. Wartung, Notruf) - Wartung Blitzschutzanlage u. elektronische Türen - Sonstige Betriebskosten 		
	€ 2,50	€ 2,50	€ 2,50
Stellplatz	€ 13,00 monatlich	€ 13,00 monatlich	€ 13,00 monatlich
Betreuungsdienstleistungen	1 Pers. € 91,26 2 Pers. € 136,90	1 Pers. € 91,26 2 Pers. € 136,90	1 Pers. € 91,26 2 Pers. € 136,90

Preisbeispiele für Wohnungen finden Sie auf der Rückseite.

Ihr Ansprechpartner:

Wilhelm Meyer und Partner, Haus- und Grundstücksmakler GmbH Tel. 02932-97 20-0 vermietung@meyer-partner.de

